

Biuro Rady Miasta

Opinia prawna dotycząca projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały Rady Miasta Sopotu nr XLII/728/2023 z dnia 6 kwietnia 2023r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości przy ul. Polnej w Sopocie.

W zakresie przedstawionego projektu uchwały została poprawiona podstawa prawna, poprzez wprowadzenie aktualnych dzienników ustaw.

Dodatkowo zwrócono uwagę, iż w treści uchwały podano informacje, które mogą wprowadzić w błąd radnych podejmujących decyzję o podjęciu uchwały.

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży, jest bowiem w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod budowę hotelu (usługi), nie pod tereny zielone czy rekreacyjne. Budowa hotelu, była na tej nieruchomości zaplanowana już podczas przebudowy budynków Spółki Hipodrom, jednakże w związku z brakiem środków inwestycja ta nie została zrealizowana.

Mając na uwadze powyższe, w mojej ocenie uzasadnienie winno zostać skorygowane o podane informacje, wynikające z podjętych wcześniej uchwał Rady Miasta.

RADCA PRAWNY
L. Niciel
Anita Sokoł