

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SOPOTU
z dnia

w sprawie wyznaczenia osoby do udziału w negocjacjach poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, zmiana: Dz.U. z 2025 r. poz. 1436, Dz.U. z 2026 r. poz. 252) oraz art. 37ee ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz.1130, zmiany: Dz.U. z 2024 r. poz. 1907, Dz. U. z 2024 r. poz. 1940, Dz. U. z 2025 r. poz. 527, Dz. U. z 2025 r. poz. 680, Dz. U. z 2025 r. poz. 1668, Dz.U. z 2023 r. poz. 1688, Dz.U. z 2025 r. poz. 1847, Dz.U. z 2026 r. poz. 24) w związku z uchwałą Nr XXI/257/2026 Rady Miasta Sopotu z dnia 19 marca 2026 roku w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego dla rejonu ulicy 3 Maja w mieście Sopocie,

Rada Miasta Sopotu
uchwala co następuje:

§ 1

Do negocjacji poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej do projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego dla rejonu ulicy 3 Maja w mieście Sopocie wyznacza się radną Rady Miasta Sopotu Panią Natalię Pobłocką.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sopotu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Sopotu
Aleksandra Gosk

15.04.2026 Katarzyna Leucyk

UZASADNIENIE

Rada Miasta Sopotu uchwałą nr XXI/257/2026 z dnia 19 marca 2026 roku wyraziła zgodę na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego dla rejonu ulicy 3 Maja w mieście Sopotcie.

W myśl przepisu art. 37ec ust. 2. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) jeżeli rada miasta wyraziła zgodę na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego prezydent miasta prowadzi z inwestorem, a w przypadku, o którym mowa w art. 37ed ust. 5, również z osobą trzecią będącą właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości, na której ma być realizowana inwestycja uzupełniająca, negocjacje w zakresie treści projektu umowy urbanistycznej oraz projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego.

Zgodnie z treścią art. 37ee ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w negocjacjach poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej bierze udział osoba wyznaczona przez radę miasta, a w przypadku gdy rada miasta nie wyznaczy takiej osoby - przewodniczący rady miasta.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Sopotu

Aleksandra Gosk