

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej  <b>Sopot</b> <b>GMINA MIASTA SOPOTU</b> ul. Kosciuszki 25/27 81-704 Sopot, ul. Kosciuszki 25/27 NIP 81-704 30-01 REGON 191675563	<b>BILANS</b>  z wykonania budżetu jednostki samorządu terytorialnego  Miasto Sopot  sporządzony na dzień 31-12-2025 r.	Adresat:  Regionalna Izba Obrachunkowa w Gdańsku
		Wysłać bez pisma przewodniego C132858299696209 
Numer identyfikacyjny REGON  <b>191675563</b>		

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
I Środki pieniężne	22 670 210,64	5 208 633,95	I Zobowiązania	112 208 236,51	107 085 579,54
I.1 Środki pieniężne	22 670 210,64	5 208 633,95	I.1 Zobowiązania finansowe	112 191 714,58	100 998 859,17
I.1.1 Środki pieniężne budżetu	22 670 210,64	5 208 633,95	I.1.1 Krótkoterminowe (do 12 miesięcy)	0,00	0,00
I.1.2 Pozostałe środki pieniężne	0,00	0,00	I.1.2 Długoterminowe (powyżej 12 miesięcy)	112 191 714,58	100 998 859,17
II Należności i rozliczenia	5 115 567,06	2 793 628,00	I.2 Zobowiązania wobec budżetów	15 680,76	85 161,86
II.1 Należności finansowe	394 000,00	0,00	I.3 Pozostałe zobowiązania	841,17	6 001 558,51
II.1.1 Krótkoterminowe (do 12 miesięcy)	394 000,00	0,00	II Aktywa netto budżetu	-99 858 539,81	-114 898 825,59
II.1.2 Długoterminowe (powyżej 12 miesięcy)	0,00	0,00	II.1 Wynik wykonania budżetu (+,-)	-49 466 935,02	-15 354 871,52
II.2 Należności od budżetów	20 435,17	94 092,85	II.1.1 Nadwyżka budżetu (+)	0,00	0,00
II.3 Pozostałe należności i rozliczenia	4 701 131,89	2 699 535,15	II.1.2 Deficyt budżetu (-)	-49 466 935,02	-15 354 871,52
III Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	II.1.3 Niewykonane wydatki (-)	0,00	0,00
			II.2 Wynik na operacjach niekasowych (+,-)	-50 000,00	314 585,74
			II.3 Rezerwa na niewygasające wydatki	0,00	0,00
			II.4 Środki z prywatyzacji	0,00	0,00
			II.5 Skumulowany wynik budżetu (+,-)	-50 341 604,79	-99 858 539,81
			III Rozliczenia międzyokresowe	15 436 081,00	15 815 508,00
<b>Suma aktywów</b>	<b>27 785 777,70</b>	<b>8 002 261,95</b>	<b>Suma pasywów</b>	<b>27 785 777,70</b>	<b>8 002 261,95</b>

Mirosław Goślicki  
skarbnik

2026-01-23

rok, miesiąc, dzień

Magdalena Czarzyńska-Jachim  
zarząd

BeSTia

C132858299696209

Wyjaśnienia do bilansu

Mirosław Gościński  
skarbnik

2026-01-23  
rok, miesiąc, dzień

Magdalena Czarzyńska-Jachim  
zarząd

BeSTia

C132858299696209

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej  <b>GMINA MIASTA SOPOTU</b> Sopot 81-704 Sopot, ul. Kościuszki 25/27 NIP PL 585-14-11-941 ul. Kościuszki 25/27 REGON 191675563 81-704 SOPOT	<b>BILANS</b> jednostki budżetowej lub samorządowego zakładu budżetowego	Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa w Gdańsku
		Wysłać bez pisma przewodniego 1FB5E976C476FAD6 
Numer identyfikacyjny REGON  <b>191675563</b>	sporządzony na dzień 31-12-2025 r.	

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
A Aktywa trwałe	1 353 225 580,64	1 373 623 417,73	A Fundusz	1 396 115 813,08	1 419 374 246,47
A.I Wartości niematerialne i prawne	232 376,45	288 168,86	A.I Fundusz jednostki	1 346 377 827,38	1 132 116 459,81
A.II Rzeczowe aktywa trwałe	1 187 704 541,79	1 206 695 097,79	A.II Wynik finansowy netto (+,-)	49 738 012,96	287 257 786,66
A.II.1 Środki trwałe	1 097 159 473,33	1 129 231 629,53	A.II.1 Zysk netto (+)	450 833 476,13	699 336 417,09
A.II.1.1 Grunty	263 332 243,18	277 790 825,40	A.II.2 Strata netto (-)	-401 095 463,17	-412 078 630,43
A.II.1.1.1 Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	1 844 500,00	1 844 500,00	A.III Odpisy z wyniku finansowego (nadwyżka środków obrotowych) (-)	-27,26	0,00
A.II.1.2 Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	815 354 687,68	832 847 211,98	A.IV Fundusz mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00
A.II.1.3 Urządzenia techniczne i maszyny	11 088 811,88	10 891 567,16	B Fundusze placówek	0,00	0,00
A.II.1.4 Środki transportu	3 558 057,99	3 904 039,02	C Państwowe fundusze celowe	263 005,79	267 314,76
A.II.1.5 Inne środki trwałe	3 825 672,60	3 797 985,97	D Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	102 019 208,32	122 690 801,38
A.II.2 Środki trwałe w budowie (inwestycje)	90 528 068,46	77 463 468,26	D.I Zobowiązania długoterminowe	10 266 896,20	8 914 760,08
A.II.3 Zaliczka na środki trwałe w budowie (inwestycje)	17 000,00	0,00	D.II Zobowiązania krótkoterminowe	72 362 290,54	92 030 472,76
A.III Należności długoterminowe	4 303 722,40	3 924 211,08	D.II.1 Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	33 433 108,40	50 109 973,46
A.IV Długoterminowe aktywa finansowe	160 984 940,00	162 715 940,00	D.II.2 Zobowiązania wobec budżetów	1 222 015,86	2 553 292,43
A.IV.1 Akcje i udziały	160 984 940,00	162 715 940,00	D.II.3 Zobowiązania z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	2 426 818,75	3 461 327,53
A.IV.2 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	D.II.4 Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	10 802 209,55	11 901 737,03

Mirosław Gościłcki  
(główny księgowy)

2026-05-13

(rok, miesiąc, dzień)

Magdalena Czarzyńska-Jachim  
(kierownik jednostki)

BeSTia

1FB5E976C476FAD6 Korekta nr 1

Strona 1 z 4

A IV 3 Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	D II 5 Pozostałe zobowiązania	5 355 642,95	4 832 982,04
A V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	D II 6 Sumy obce (depozytowe, zabezpieczenie wykonania umów)	3 244 624,03	3 665 283,07
B Aktywa obrotowe	145 172 446,55	168 708 944,88	D II 7 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	4 375 739,00	3 846 779,98
B I Zapasy	1 212 925,39	1 420 133,11	D II 8 Fundusze specjalne	11 502 132,00	11 659 097,22
B I 1 Materiały	1 212 925,39	1 420 133,11	D II 8 1 Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	11 350 538,19	11 507 503,41
B I 2 Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	D II 8 2 Inne fundusze	151 593,81	151 593,81
B I 3 Produkty gotowe	0,00	0,00	D III Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
B I 4 Towary	0,00	0,00	D IV Rozliczenia międzyokresowe	19 390 021,58	21 745 568,54
B II Należności krótkoterminowe	124 968 371,55	155 250 907,25			
B II 1 Należności z tytułu dostaw i usług	64 639 806,22	82 159 230,18			
B II 2 Należności od budżetów	1 249 263,82	725 705,73			
B II 3 Należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	544,04	24 048,25			
B II 4 Pozostałe należności	58 884 657,17	72 204 918,79			
B II 5 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	194 100,30	137 004,30			
B III Krótkoterminowe aktywa finansowe	18 822 464,55	11 897 850,13			
B III 1 Środki pieniężne w kasie	1 000,00	1 000,00			
B III 2 Środki pieniężne na rachunkach bankowych	18 624 042,96	11 640 992,52			
B III 3 Środki pieniężne państwowego funduszu celowego	1 541,79	20 412,47			
B III 4 Inne środki pieniężne	195 879,60	235 445,14			
B III 5 Akcje lub udziały	0,00	0,00			
B III 6 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00			
B III 7 Inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,20	0,00			

Mirosław Goślicki  
(główny księgowy)

2026-05-13  
(rok, miesiąc, dzień)

Magdalena Czarzyńska-Jachim  
(kierownik jednostki)

BeSTia

1FB5E976C476FAD6 Korekta nr 1

Strona 2 z 4

B IV Rozliczenia międzyokresowe	168 685,06	140 054,39			
<b>Suma aktywów</b>	<b>1 498 398 027,19</b>	<b>1 542 332 362,61</b>	<b>Suma pasywów</b>	<b>1 498 398 027,19</b>	<b>1 542 332 362,61</b>

\_\_\_\_\_  
Miroslaw Goslicki  
(główny księgowy)

\_\_\_\_\_  
2026-05-13  
(rok, miesiąc, dzień)

\_\_\_\_\_  
Magdalena Czarzyńska-Jachim  
(kierownik jednostki)

BeSTia

1FB5E976C476FAD6 Korekta nr 1


Mirosław Gościński  
(główny księgowy)

BeSTia

2026-05-13  
(rok, miesiąc, dzień)

1FB5E976C476FAD6 Korekta nr 1

Magdalena Czarzyńska-Jachim  
(kierownik jednostki)

<p>Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej</p> <p><b>GMINA MIĘSTA SOPOT</b>        Sopot        81-704 Sopot, ul. Kościuszki 25/27        NIP PL 585-14-11-941        ul. Kościuszki 25/27        REGON 191675563        81-704 SOPOT</p>	<p>Rachunek zysków i strat jednostki (wariant porównawczy)</p> <p>sporządzony na dzień 31-12-2025 r.</p>	<p>Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa w Gdańsku</p>	
<p>Numer identyfikacyjny REGON</p> <p><b>191675563</b></p>		<p>Wysłać bez pisma przewodniego 6E5F0D256BD4D595</p> 	
		<p><b>Stan na koniec roku poprzedniego</b></p>	<p><b>Stan na koniec roku bieżącego</b></p>
<p><b>A. Przychody netto z podstawowej działalności operacyjnej</b></p>	<p>152 917 152,62</p>	<p>155 281 743,82</p>	
<p>A.I. Przychody netto ze sprzedaży produktów</p>	<p>20 798 261,49</p>	<p>20 999 702,66</p>	
<p>A.II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)</p>	<p>126 433,76</p>	<p>98 538,49</p>	
<p>A.III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	
<p>A.IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	
<p>A.V. Dotacje na finansowanie działalności podstawowej</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	
<p>A.VI. Przychody z tytułu dochodów budżetowych</p>	<p>131 992 457,37</p>	<p>134 183 502,67</p>	
<p><b>B. Koszty działalności operacyjnej</b></p>	<p>444 319 826,14</p>	<p>456 624 154,76</p>	
<p>B.I. Amortyzacja</p>	<p>45 340 570,37</p>	<p>45 418 378,40</p>	
<p>B.II. Zużycie materiałów i energii</p>	<p>25 816 035,66</p>	<p>27 529 793,45</p>	
<p>B.III. Usługi obce</p>	<p>106 220 720,09</p>	<p>111 841 762,76</p>	
<p>B.IV. Podatki i opłaty</p>	<p>1 474 137,18</p>	<p>302 734,23</p>	
<p>B.V. Wynagrodzenia</p>	<p>163 084 105,23</p>	<p>182 464 744,54</p>	
<p>B.VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników</p>	<p>41 175 911,52</p>	<p>44 531 379,50</p>	
<p>B.VII. Pozostałe koszty rodzajowe</p>	<p>41 434 063,90</p>	<p>23 107 179,78</p>	
<p>B.VIII. Wartość sprzedanych towarów</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	
<p>B.IX. Inne świadczenia finansowane z budżetu</p>	<p>19 774 282,19</p>	<p>21 428 182,10</p>	
<p>B.X. Pozostałe obciążenia</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	
<p><b>C. Zysk (strata) z działalności podstawowej (A - B)</b></p>	<p>-291 402 673,52</p>	<p>-301 342 410,94</p>	
<p><b>D. Pozostałe przychody operacyjne</b></p>	<p>22 017 429,47</p>	<p>15 619 909,36</p>	
<p>D.I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych</p>	<p>0,00</p>	<p>42 502,00</p>	
<p>D.II. Dotacje</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	
<p>D.III. Inne przychody operacyjne</p>	<p>22 017 429,47</p>	<p>15 577 407,36</p>	
<p><b>E. Pozostałe koszty operacyjne</b></p>	<p>2 472 357,99</p>	<p>1 971 353,63</p>	

Mirosław Gościcki  
główny księgowy

2026-05-14  
rok, miesiąc, dzień

Magdalena Czarzyńska-Jachim  
kierownik jednostki

E I	Koszty inwestycji finansowanych ze srodkow własnych samorządowych zakładów budżetowych i dochodów jednostek budżetowych gromadzonych na wydzielonym rachunku	0,00	0,00
E II	Pozostałe koszty operacyjne	2 472 357,99	1 971 353,63
F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D - E)	-271 857 602,04	-287 693 855,21
G.	Przychody finansowe	330 468 185,58	583 187 028,33
G I	Dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
G II	Odsetki	4 656 920,32	4 332 984,33
G III	Inne	325 811 265,26	578 854 044,00
H.	Koszty finansowe	8 666 279,23	7 912 284,49
H I	Odsetki	7 681 243,26	7 910 753,42
H II	Inne	985 035,97	1 531,07
I	Zysk (strata) brutto (F+G-H)	49 944 304,31	287 580 888,63
J	Podatek dochodowy	34 958,63	33 600,99
K	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	171 359,98	289 500,98
L	Zysk (strata) netto (I-J-K)	49 737 985,70	287 257 786,66

\_\_\_\_\_  
Miroslaw Goślicki  
główny księgowy


\_\_\_\_\_  
2026-05-14  
rok, miesiąc, dzień

\_\_\_\_\_  
Magdalena Czarzyńska-Jachim  
kierownik jednostki

\_\_\_\_\_  
Miroslaw Gościński  
główny księgowy

\_\_\_\_\_  
2026-05-14  
rok, miesiąc, dzień

\_\_\_\_\_  
Magdalena Czarzyńska-Jachim  
kierownik jednostki

<p>Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej</p> <p><b>GMINA MIĘSTA SOPOTU</b> Sopot 81-704 Sopot, ul. Kościuszki 25/27 NIP PL 585-14-11-941 ul. Kościuszki 25/27 REGON 191675563 81-704 SOPOT</p>	<p>Zestawienie zmian w funduszu jednostki</p> <p>sporządzone na dzień 31-12-2025 r.</p>	<p>Adresat:</p> <p>Regionalna Izba Obrachunkowa w Gdańsku</p>	
<p>Numer identyfikacyjny REGON</p> <p><b>191675563</b></p>		<p>Wysłać bez pisma przewodniego</p> <p>E7FF364EEBE05080</p> 	
		<p>Stan na koniec roku poprzedniego</p>	<p>Stan na koniec roku bieżącego</p>
<p>I. Fundusz jednostki na początek okresu (BO)</p>	<p>1 247 273 925,02</p>	<p>1 346 377 827,38</p>	
<p>I.1. Zwiększenie funduszu (z tytułu)</p>	<p>1 099 012 253,94</p>	<p>1 092 553 593,75</p>	
<p>I.1.1. Zysk bilansowy za rok ubiegły</p>	<p>450 483 795,49</p>	<p>450 833 476,13</p>	
<p>I.1.2. Zrealizowane wydatki budżetowe</p>	<p>544 798 126,83</p>	<p>552 153 731,06</p>	
<p>I.1.3. Zrealizowane płatności ze środków europejskich</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	
<p>I.1.4. Środki na inwestycje</p>	<p>61 074 281,77</p>	<p>48 402 865,69</p>	
<p>I.1.5. Aktualizacja wyceny środków trwałych</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	
<p>I.1.6. Nieodpłatnie otrzymane środki trwale i środki trwale w budowie oraz wartości niematerialne i prawne</p>	<p>6 806 900,05</p>	<p>17 048 084,31</p>	
<p>I.1.7. Aktywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	
<p>I.1.8. Aktywa otrzymane w ramach centralnego zaopatrzenia</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	
<p>I.1.9. Pozostałe odpisy z wyniku finansowego za rok bieżący</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	
<p>I.1.10. Inne zwiększenia</p>	<p>35 849 149,80</p>	<p>24 115 436,56</p>	
<p>I.2. Zmniejszenia funduszu jednostki (z tytułu)</p>	<p>999 908 351,58</p>	<p>1 306 814 961,32</p>	
<p>I.2.1. Strata za rok ubiegły</p>	<p>355 514 206,14</p>	<p>401 095 463,17</p>	
<p>I.2.2. Zrealizowane dochody budżetowe</p>	<p>495 835 106,02</p>	<p>751 243 963,31</p>	
<p>I.2.3. Rozliczenie wyniku finansowego i środków obrotowych za rok ubiegły</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	
<p>I.2.4. Dotacje i środki na inwestycje</p>	<p>135 270 382,58</p>	<p>127 326 159,79</p>	
<p>I.2.5. Aktualizacja środków trwałych</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	
<p>I.2.6. Wartość sprzedanych i nieodpłatnie przekazanych środków trwałych i środków trwałych w budowie oraz wartości niematerialnych i prawnych</p>	<p>3 423 697,14</p>	<p>887 679,56</p>	
<p>I.2.7. Pasywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	
<p>I.2.8. Aktywa przekazane w ramach centralnego zaopatrzenia</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	
<p>I.2.9. Inne zmniejszenia</p>	<p>9 864 959,70</p>	<p>26 261 695,49</p>	
<p>II. Fundusz jednostki na koniec okresu (BZ)</p>	<p>1 346 377 827,38</p>	<p>1 132 116 459,81</p>	

Mirosław Goślicki  
główny księgowy

2026-05-14  
rok, miesiąc, dzień

Magdalena Czarzyńska-Jachim  
kierownik jednostki

III	Wynik finansowy netto za rok bieżący (+,-)	49 737 985,70	287 257 786,66
III 1	zysk netto (+)	450 833 476,13	699 336 417,09
III 2	strata netto (-)	-401 095 463,17	-412 078 630,43
III 3	nadwyżka środków obrotowych	-27,26	0,00
IV	Fundusz (II+,-III)	1 396 115 813,08	1 419 374 246,47

\_\_\_\_\_  
Miroslaw Goślicki  
główny księgowy


\_\_\_\_\_  
2026-05-14  
rok, miesiąc, dzień

\_\_\_\_\_  
Magdalena Czarzyńska-Jachim  
kierownik jednostki

\_\_\_\_\_  
Miroslaw Goślicki  
główny księgowy

\_\_\_\_\_  
2026-05-14  
rok, miesiąc, dzień

\_\_\_\_\_  
Magdalena Czarzyńska-Jachim  
kierownik jednostki

<p>Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej</p> <p><b>GMINA MIASTO Sopot</b>  <b>81-704 Sopot, ul. Kościuszki 25/27</b>  NIP PL 585-14-11-941  REGON 191675563  81-704 SOPOT</p>	<p align="center"><b>Wyciąg z danych zawartych w załączniku 'Informacja dodatkowa'</b></p> <p align="center">sporządzony na dzień:  <b>31-12-2025 r.</b></p>	<p>Adresat:</p> <p align="center">Regionalna Izba Obrachunkowa w Gdańsku</p>
<p>Numer identyfikacyjny REGON</p> <p align="center"><b>191675563</b></p>		<p align="center"><b>69CB7A93A00089CE</b></p> 

II. Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:		
	Wyszczególnienie	Kwota
1.7.	Kwota odpisu aktualizującego należności finansowe z tytułu pożyczek udzielonych ze środków budżetu JST utworzonego na podstawie art. 35b ust. 1 ustawy o rachunkowości - ujęta w poz. 1.7 Informacji dodatkowej	0,00
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego	0,00
1.10.1.	Łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu finansowego wykazana w pozycji 1.10	0,00
1.10.2.	Łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu zwrotnego wykazana w pozycji 1.10	0,00
1.12.	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń	0,00

Potwierdzenie za zgodność z danymi w Informacji dodatkowej

\_\_\_\_\_  
Miroslaw Goślicki  
(główny księgowy)

\_\_\_\_\_  
2026.05.15  
rok mies. dzień

\_\_\_\_\_  
Magdalena Czarzyńska-Jachim  
(kierownik jednostki)

Wyciąg z danych zawartych w załączniku 'Informacja dodatkowa'

Symbol	Wyszczególnienie	Uwaga JST
--------	------------------	-----------

Potwierdzenie za zgodność z danymi w Informacji dodatkowej

\_\_\_\_\_  
Miroslaw Goslicki  
(główny księgowy)

\_\_\_\_\_  
2026 05 15  
rok mies dzien

\_\_\_\_\_  
Magdalena Czarzyńska-Jachim  
(kierownik jednostki)

## Informacja dodatkowa do sprawozdania finansowego za 2025 r. Gminy Miasta Sopotu

<b>GMINA MIASTA SOPOTU</b> 81-704 Sopot, ul. Kościuszki 25/27 NIP PL 585-14-11-941 REGON 191675563	<b>Wprowadzenie do sprawozdania finansowego obejmuje w szczególności:</b>
1.	
1.1.	nazwę jednostki <b>Gmina Miasta Sopotu</b>
1.2.	siedzibę jednostki <b>81-704 Sopot ul. Kościuszki 25/27</b>
1.3.	adres jednostki <b>81-704 Sopot ul. Kościuszki 25/27</b>
1.4.	podstawowy przedmiot działalności jednostki <b>Jednostka Samorządu Terytorialnego</b>
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem <b>01.01.2025-31.12.2025r.</b>
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki nadrzędnej lub jednostki samorządu terytorialnego wchodzi jednostki sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe <b>Tak, sprawozdanie zawiera dane łączne</b>
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	<p><b>Zasady polityki rachunkowości</b> Zasady rachunkowości przyjęte przy sporządzaniu sprawozdania finansowego są zgodne z przepisami rachunkowości z uwzględnieniem ustawy o finansach publicznych</p> <p><b>Zasady wyceny aktywów i pasywów</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Środki trwale i WNiP</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>– wg cen nabycia</li> <li>– z wyceny wynikającej z decyzji</li> </ul> </li> <li>• <b>Amortyzacja</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>– metoda liniowa</li> </ul> </li> <li>• <b>Zapasy</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>– w cenach zakupu</li> </ul> </li> <li>• <b>Rozchód materiałów/towarów</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>– metoda szczegółowej identyfikacji ceny</li> </ul> </li> <li>• <b>Środki trwale w budowie</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>– cena nabycia</li> <li>– koszt wytworzenia</li> </ul> </li> <li>• <b>Inwestycje długoterminowe i krótkoterminowe</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>– wg ceny nabycia</li> <li>– wg ceny rynkowej</li> </ul> </li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Długoterminowe aktywa finansowe</b> – w cenie nabycia z uwzględnieniem utraty wartości</li> <li>• <b>Należności</b> – w kwocie wymaganej zapłaty z zachowaniem ostrożności</li> <li>• <b>Roszczenia i zobowiązania</b> – w kwocie wymaganej zapłaty</li> <li>• <b>Środki pieniężne</b> – w wartości nominalnej</li> <li>• <b>Kredyty i pożyczki</b> – w kwocie wymaganej zapłaty</li> <li>• <b>Rezerwy na zobowiązania</b> – w wiarygodnie oszacowanej wartości</li> <li>• <b>Fundusze specjalne</b> – w wartości nominalnej</li> <li>• <b>Rozliczenia międzyokresowe</b> – w wartości nominalnej – ze względu na nieistotną wartość nie rozlicza się kosztów w czasie</li> <li>• <b>Wynik finansowy</b> – w wiarygodnie ustalonej wartości przy zachowaniu zasady memoriału, współmierności, ostrożności</li> </ul>
5	inne informacje
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• sprawozdanie finansowe zostało sporządzone w zł i gr</li> <li>• zawiera dane porównywalne wg art. 46,47 i 48 ustawy o rachunkowości</li> <li>• ilość jednostek wchodzących w skład sprawozdania finansowego – 32</li> </ul>
<b>II.</b>	<b>Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:</b>
1.	
1.1	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	<b>Tabela nr 1 i 1A do pkt. 1.1 załącznika nr 6</b>
1.2	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	<b>Jednostka nie dysponuje takimi danymi</b>
1.3	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	W trakcie roku obrotowego nie dokonano odpisów aktualizujących wartość środków trwałych
1.4	wartość gruntów użytkowanych wieczysto
	<b>1.342.901,40</b>

1.5	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu				
	<b>4.617.850,06</b>				
1.6	<b>lp</b>	<b>nazwa spółki</b>	<b>adres</b>	<b>udział GMS</b>	<b>uwagi</b>
	1.	Hala Gdańsk-Sopot sp. z o.o.	Plac Dwóch Miast 1  80-344 Gdańsk	<b>50 % udziałów w spółce tj. 41 576 udziałów po 500 zł. każdy o łącznej wartości</b>  <u>20 788 000 zł.</u>	
	2.	Trefl Sopot S.A.	ul. Plac Dwóch Miast 1	<b>13,31 % akcji w spółce tj. 512 500 akcji po 1 zł. każda o łącznej wartości</b> <u>512 500 zł.</u>	
	3.	Hipodrom Sopot  Sp. z o.o.	ul. Polna 1  81 – 745 Sopot	<b>100 % udziałów spółce tj 453 139 udziałów po 100 zł każdy udział o łącznej wartości</b> <u>45 313 900 zł</u>	

4.	Eko Dolina sp. z o.o.	Łężyce 84-207 Koleczkowo	<p><b>9,05 %</b> udziałów w spółce tj. 20 842 udziałów po 100 zł. każdy o łącznej wartości <u>2 084 200 zł.</u></p>		
5.	Port Lotniczy Gdańsk sp. z o.o.	ul. Słowackiego 200  80-298 Gdańsk	<p><b>6,89 %</b> udziałów w spółce tj. 962 udziałów po 10 000 zł. każdy o łącznej wartości <u>9 620 000 zł.</u></p>		
6.	Pomorski Regionalny Fundusz Poręczeń Kredytowych sp. z o.o.	ul. Szara 32/33 80 – 116 Gdańsk	<p><b>0,25 %</b> udziałów w spółce tj. 50 udziałów po 1000 zł. każdy o łącznej wartości <u>50 000 zł.</u></p>		



				wartości 3500 000zł	
10.	Pomorskie Centrum Reumatologiczne im. dr Jadwigi Titz-Kosko w Sopocie sp. z o.o.	ul Grunwaldzka 1-3 81-759 Sopot		21,16 % udziałów w spółce  tj. 18 391 udziałów po 1 000 zł każdy udział, o łącznej wartości 18 391 000 zł.	
11.	Eco Sopot			100% udziałów w sp, tj. 3.308 udziałów po 1000 zł łącznie 3 308 000zł	
12.	Uzdrowisko Sopot Sp. Z o.o.			100% udziałów w sp, tj. 2 665 udziałów po 1000 zł łącznie 2 665 000zł	
	<b>RAZEM :</b>			<b>162.715.940,00</b>	

1 7

dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)

LP	Nazwa jednostki	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów aktualizujących wartość należności w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego
			zwiększenie	wykorzystanie	rozwiązanie	
1	2	3	4	5	6	7
1	MOSIR	1 352,00	0,00			1 352,00
2	MOPS	20 605 344,01	1 006 598,40		349 424,15	21 62 518,26
	<b>Razem</b>	<b>20 606 696,01</b>	<b>1 006 598,40</b>	<b>0,00</b>	<b>349 424,15</b>	<b>21 263 870,26</b>

349 424,15

1 8

dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym

NIE DOTYCZY

1 9

podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty

a)

powyżej 1 roku do 3 lat

	113 258,10
b)	powyżej 3 do 5 lat
	23 958,66
c)	powyżej 5 lat
	68 993,83
1 10.	kwotę zobowiązań w sytuacji, gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	Brak takich umów leasingu
1 11	łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Nie występują zobowiązania zabezpieczone na majątku jednostki
1 12.	łącznie kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	<b>0</b>
1 13	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	<b>41.378,24</b>
1 14	łącznie kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	<b>5.370.892,42</b>
1 15	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	<b>3.954.221,92</b>
1 16.	inne informacje
	-----
2	
2 1	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	<b>510.318,88</b>
2 2	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	<b>32.235.849,05</b>

2.3	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
2.4	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	Nie dotyczy
2.5	inne informacje
	-----
3	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	-----



